

ПРОТОКОЛ N __
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Амурская обл. Белогорский р-он, с. Никольское, ул. Юбилейная, д. 5

«15» мая 2023 г.

Форма голосования: **очная/заочная**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД **725,80 кв.м.**

Общее число голосов **725,80 кв.м.** Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **575,50 кв.м.**, что составляет **79,29 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Согласование (утверждение) предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту **крыши** в сумме **10 057 138 (десять миллионов пятьдесят семь тысяч сто тридцать восемь) рублей 26 копеек;**
3. Согласование (утверждение) возможности изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ;
4. Согласование (утверждение) уплаты дополнительного взноса на капитальный ремонт в размере **26,93** рублей в месяц с одного квадратного метра общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме № **5 по ул. Юбилейная в с. Никольское Белогорского муниципального округа Амурской области.**

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№, п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: <u>Петров Петр Петрович</u>	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать: <u>Иванова Наталья Степановна</u>	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
2.	Принято решение о согласовании (утверждении) предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту <u>крыши</u> в сумме <u>10 057 138 (десять миллионов пятьдесят семь тысяч сто тридцать восемь) рублей 26 копеек</u>	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
3.	Принято решение о согласовании (утверждении) возможности изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
4.	Принято решение о согласовании (утверждении) уплаты дополнительного взноса на капитальный ремонт в размере <u>26,93</u> рублей в месяц с одного квадратного метра общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме № <u>5 по ул. Юбилейная в с. Никольское Белогорского муниципального округа Амурской области</u>	ЗА <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %

Председатель собрания

ПОДПИСЬ

Секретарь собрания

ПОДПИСЬ