МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО

ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2015 г. N 965/пр

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ОТЧЕТА

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,

ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И СРОКОВ ЕГО РАЗМЕЩЕНИЯ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Приказа Минстроя России от 08.02.2017 N 71/пр) |

В соответствии с частью 3.1 статьи 183 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2013, N 52, ст. 6982; 2015, N 27, ст. 3967; N 48, ст. 6724) приказываю:

1. Утвердить [форму](#P38) отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что отчет регионального оператора формируется ежеквартально по состоянию на последнее число последнего месяца отчетного квартала и размещается региональным оператором на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Чибиса.

И.о. Министра

Л.О.СТАВИЦКИЙ

Утверждена

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 30 декабря 2015 г. N 965/пр

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Приказа Минстроя России от 08.02.2017 N 71/пр) |

 ФОРМА ОТЧЕТА

 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,

 ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ

 ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

 В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

 Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Отчетный период - \_\_\_ квартал 20\_\_ г.

 I. ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

 тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Фонд капитального ремонта многоквартирного дома, сформированный: | Остаток средств на начало отчетного периода | Поступило в отчетном периоде | Использовано в отчетном периоде | Остаток средств на конец отчетного периода |
| всего | в т.ч. |
| взносов | пеней | доходов от передачи в пользование объектов общего имущества в многоквартирном доме, средств товариществ собственников жилья, кооператива | иных не запрещенных законом средств [<\*>](#P103) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | за счет минимального взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | сверх минимального размера взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Итого фонд капитального ремонта многоквартирного дома |  |  |  |  |  |  |  |  |

 --------------------------------

 <\*> Источники денежных средств: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ размер средств \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование

 источника)

тыс. руб.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ размер средств \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование

 источника)

тыс. руб.

 II. РАЗМЕР СРЕДСТВ, НАПРАВЛЕННЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

 ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

 тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Виды работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Стоимость работ и услуг по капитальному ремонту | Размер средств, направленных на капитальный ремонт | Размер предоставленной рассрочки оплаты услуг и работ по капитальному ремонту | Оплата работ и услуг в отчетом периоде |
| Всего | фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса | фонда капитального ремонта, сверх сформированного исходя из минимального размера взноса | государственной, муниципальной поддержки | процентов от размещения временно свободных средств фондов капитального ремонта в кредитных организациях | средства фондов капитального ремонта других домов | Кредит [<\*>](#P209) | Заем [<\*\*>](#P210) | задолженность на начало периода | сумма произведенных оплат в отчетном периоде | задолженность по оплате капитального ремонта на конец отчетного периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Итого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

 --------------------------------

 <\*> Кредит привлечен под \_\_\_% годовых.

 <\*\*> Заем привлечен под \_\_\_% годовых.

 Пояснение к [столбцам 1](#P133) и [2](#P133): прилагается электронный образ акта приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего

имущества в многоквартирном доме.

 III. ПРИВЛЕЧЕННЫЕ КРЕДИТЫ, ЗАЙМЫ, СРЕДСТВА ФОНДОВ

 КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ДРУГИХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

 руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид задолженности | Всего задолженность | Остаток задолженности на начало отчетного периода | Погашено за отчетный период | Остаток задолженности на конец отчетного периода |
| всего | в т.ч. за счет |
| фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального взноса | фонда капитального ремонта сверх сформированного исходя из минимального размера взноса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Возврат кредита |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Уплата процентов по кредиту |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Заем |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Уплата процентов по займу |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Возврат средств фондов капитального ремонта других многоквартирных домов |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Итого |  |  |  |  |  |  |

 IV. СВЕДЕНИЯ О НАЧИСЛЕННЫХ И УПЛАЧЕННЫХ СОБСТВЕННИКАМИ

 ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ВЗНОСАХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ

 РЕМОНТ, ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИХ ОПЛАТЕ, ОБ УПЛАЧЕННЫХ ПЕНИ

 руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N помещения | Информация о расчетах по уплате взноса на начало отчетного периода | Уплата взноса с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом) | Информация о расчетах по уплате взноса на конец отчетного периода | Уплачено пени с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом) |
| задолженность | аванс (переплата) | начислено | уплачено | засчитано за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту | задолженность | аванс (переплата) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: |  |  |  |  |  |  |  |  |